

II 損益計算書

(令和4年4月1日から令和5年3月31日まで)

単位：円

1 事業収益		
(1) 公有地取得事業収益	5,016,478,238	
(2) 土地造成事業収益	646,375,680	
(3) 附帯等事業収益	31,787,419	
(4) あっせん等事業収益	<u>89,963,000</u>	5,784,604,337
2 事業原価		
(1) 公有地取得事業原価	4,959,770,332	
(2) 土地造成事業原価	500,741,232	
(3) 附帯等事業原価	23,210,067	
(4) あっせん等事業原価	<u>89,963,000</u>	<u>5,573,684,631</u>
事業総利益		210,919,706
3 販売費及び一般管理費		<u>126,736,238</u>
事業利益		84,183,468
4 事業外収益		
(1) 受取利息	1,626,943	
(2) 有価証券利息	210,000	
(3) 雑収益	<u>407,717</u>	2,244,660
5 事業外費用		
(1) 雑損失	<u>30,489</u>	<u>30,489</u>
経常利益		86,397,639
6 特別損失		
(1) 土地評価損	<u>2,116,540,302</u>	<u>2,116,540,302</u>
当期純損失		<u><u>2,030,142,663</u></u>