

第2 決算報告書

I 貸借対照表

(令和5年3月31日現在)

単位：円

		資 産 の 部	
1	流動資産		
(1)	現金及び預金	52,329,180	
(2)	未収金	311,868,665	
(3)	公有用地	5,569,585,536	
(4)	完成土地等	1,144,959,233	
(5)	代替地	1,958,032,477	
(6)	前払費用	402,744	
(7)	未収収益	<u>71,933</u>	
	流動資産合計		9,037,249,768
2	固定資産		
(1)	有形固定資産		
	ア建物又はその付属設備	4,920,847	
	減価償却累計額	<u>4,857,986</u>	62,861
	イ車両その他の運搬具	6,512,716	
	減価償却累計額	<u>5,690,131</u>	822,585
	ウ工具・器具及び備品	30,030,512	
	減価償却累計額	<u>24,650,684</u>	<u>5,379,828</u>
	有形固定資産合計		6,265,274
(2)	無形固定資産		
	ア電話加入権	3,193,614	
	イソフトウェア	<u>11,041,000</u>	
	無形固定資産合計		14,234,614
(3)	投資その他の資産		
	ア投資有価証券	200,000,000	
	イ賃貸事業の用に供する土地	6,078,389,363	
	ウその他の長期資産	<u>44,930</u>	
	投資その他の資産合計	<u>6,278,434,293</u>	
	固定資産合計		<u>6,298,934,181</u>
	資産合計		<u><u>15,336,183,949</u></u>

負債の部

1 流動負債

(1) 未払金	164,965,631
(2) 未払費用	13,819
(3) 預り金	3,018,459
(4) 前受収益	18,318,800
(5) 賞与引当金	<u>15,234,336</u>

流動負債合計

201,551,045

2 固定負債

(1) 長期借入金	5,731,913,740
(2) 退職給付引当金	269,377,950
(3) その他の固定負債	<u>1,982,966,296</u>

固定負債合計

7,984,257,986

負債合計

8,185,809,031

資本の部

1 資本金

基本財産	<u>105,000,000</u>
------	--------------------

資本金合計

105,000,000

2 準備金

(1) 前期繰越準備金	9,075,517,581
(2) 当期純損失	<u>2,030,142,663</u>

準備金合計

7,045,374,918

資本合計

7,150,374,918

負債・資本合計

15,336,183,949