

Ⅱ 損益計算書

(平成30年4月1日から平成31年3月31日まで)

単位：円

1 事業収益

(1) 公有地取得事業収益	6,778,625,653	
(2) 土地造成事業収益	146,235,240	
(3) 附帯等事業収益	33,761,794	
(4) あっせん等事業収益	<u>83,722,976</u>	7,042,345,663

2 事業原価

(1) 公有地取得事業原価	6,739,087,650	
(2) 土地造成事業原価	2,466,720	
(3) 附帯等事業原価	27,429,735	
(4) あっせん等事業原価	<u>83,722,976</u>	<u>6,852,707,081</u>

事業総利益

189,638,582

3 販売費及び一般管理費

101,323,827

事業利益

88,314,755

4 事業外収益

(1) 受取利息	16,536,793	
(2) 有価証券利息	224,700	
(3) 雑収益	<u>437,934</u>	17,199,427

5 事業外費用

(1) 支払利息	4,251	
(2) 雑損失	<u>27,478</u>	<u>31,729</u>

当期純利益

105,482,453

Ⅲ 財 産 目 録

(平成31年3月31日現在)

単位：円

資 産 の 部

1 現 金 及 び 預 金	172,860,811
2 有 価 証 券	104,999,650
3 未 収 金	8,382,960,377
4 公 有 用 地	9,416,106,440
5 完 成 土 地 等	2,603,052,007
6 代 替 地	2,062,335,447
7 未 成 工 事 支 出 金	111,230,000
8 前 払 費 用	837,795
9 未 収 収 益	164,632
10 有 形 固 定 資 産	3,833,199
11 無 形 固 定 資 産	4,154,104
12 投 資 そ の 他 の 資 産	<u>17,789,934,626</u>
資 産 合 計	40,652,469,088

負 債 の 部

1 未 払 金	407,752,292
2 1年以内償還予定の公社債	10,000,000,000
3 未 払 費 用	12,616,585
4 前 受 金	121,054,611
5 預 り 金	3,786,606
6 前 受 収 益	17,745,920
7 賞 与 引 当 金	12,052,404
8 公 社 債	10,000,000,000
9 長 期 借 入 金	8,226,913,740
10 退 職 給 付 引 当 金	380,011,178
11 そ の 他 の 固 定 負 債	<u>2,533,426,749</u>
負 債 合 計	<u>31,715,360,085</u>
差 引 純 財 産	<u><u>8,937,109,003</u></u>