

決算報告書

Ⅱ 損益計算書

(平成28年4月1日から平成29年3月31日まで)

単位：円

1 事業収益

(1) 公有地取得事業収益	16,431,820,273	
(2) 土地造成事業収益	148,963,200	
(3) 附帯等事業収益	39,060,064	
(4) あっせん等事業収益	<u>156,375,428</u>	16,776,218,965

2 事業原価

(1) 公有地取得事業原価	16,233,763,875	
(2) 附帯等事業原価	30,255,512	
(3) あっせん等事業原価	<u>156,375,428</u>	<u>16,420,394,815</u>
事業総利益		355,824,150

3 販売費及び一般管理費

事業利益	<u>117,964,658</u>
	237,859,492

4 事業外収益

(1) 受取利息	19,195,637	
(2) 有価証券利息	224,513	
(3) 雑収益	<u>699,585</u>	20,119,735

5 事業外費用

(1) 支払利息	1,904,292	
(2) 雑損失	<u>70,976</u>	<u>1,975,268</u>

当期純利益	<u><u>256,003,959</u></u>
-------	---------------------------

Ⅲ 財 産 目 録

(平成29年3月31日現在)

単位：円

資 産 の 部

1 現 金 及 び 預 金	1,207,179,431	
2 未 収 金	8,665,001,774	
3 公 有 用 地	20,751,763,115	
4 完 成 土 地 等	2,923,225,277	
5 代 替 地	2,660,369,909	
6 未 成 工 事 支 出 金	220,900,000	
7 前 払 費 用	483,115	
8 未 収 収 益	164,632	
9 そ の 他 の 流 動 資 産	13,054	
10 有 形 固 定 資 産	8,108,060	
11 無 形 固 定 資 産	10,651,851	
12 投 資 そ の 他 の 資 産	<u>18,056,084,350</u>	
資 産 合 計		<u>54,503,944,568</u>

負 債 の 部

1 未 払 金	253,559,500	
2 1年以内償還予定の公社債	10,000,000,000	
3 未 払 費 用	20,524,656	
4 前 受 金	239,852,495	
5 預 り 金	3,912,105	
6 前 受 収 益	18,609,460	
7 賞 与 引 当 金	13,596,292	
8 そ の 他 の 流 動 負 債	6,302,144	
9 公 社 債	30,000,000,000	
10 長 期 借 入 金	2,483,948,202	
11 退 職 給 付 引 当 金	324,363,548	
12 そ の 他 の 固 定 負 債	<u>2,529,154,964</u>	
負 債 合 計		<u>45,893,823,366</u>
差 引 純 財 産		<u>8,610,121,202</u>